

# 新築貸戸建住宅

上溝駅

PRIME ASSET 光が丘 2

間取り  
3LDK

専有面積  
80.73㎡

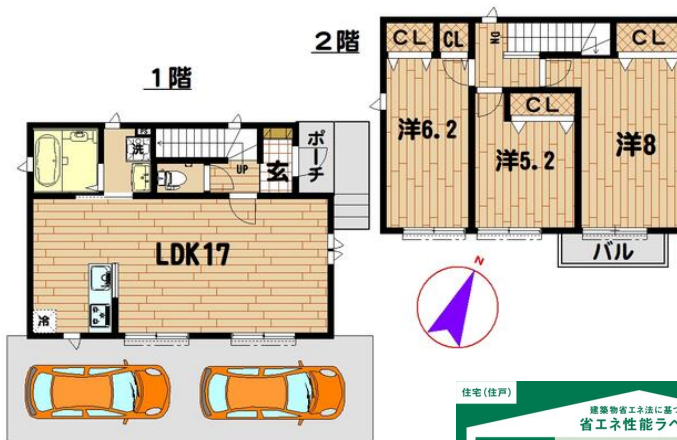
築年月  
2024年11月



新築

## チェックポイント！

ペット相談 小型犬可,角部屋,最上階,閑静な住宅街,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー,宅配BOX,駐車場2台分



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69833686028

神奈川県知事免許(5)第24561号 〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸2丁目10-33 マニュアルプライス横浜8F

# 株式会社サークルホーム

TEL: 045-290-6482 FAX: 045-290-6483 定休日: 水曜日

■取引態様: 専任媒介

|       |                   |
|-------|-------------------|
| 物件種目  | 新築貸戸建住宅           |
| 最寄駅   | 上溝                |
| 間取タイプ | 3LDK              |
| 賃料    | 160,000円          |
| 賃料条件  | 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし |

|       |                                                                                                                                           |                    |              |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| 物件所在地 | 神奈川県相模原市中央区光が丘1丁目3-3                                                                                                                      |                    |              |
| 交通    | JR相模線 上溝 徒歩21分                                                                                                                            |                    |              |
| 建物    | 建物名                                                                                                                                       | PRIME ASSET 光が丘 2  |              |
|       | 構造・規模                                                                                                                                     | 木造 2階建             |              |
|       | 使用部分積                                                                                                                                     | 80.73㎡             |              |
|       | 間取内訳                                                                                                                                      | 洋 8・6.2・5.2 LDK 17 |              |
| 築年月   | 2024年11月                                                                                                                                  | 契約期間               | 2年           |
| 管理費等  | なし 共益費なし 雑費なし                                                                                                                             |                    |              |
| 駐車場   | 有 無料                                                                                                                                      |                    |              |
| 現況    | 未完成                                                                                                                                       | 入居可能時期             | 2024年11月中旬予定 |
| 設備    | B・T別追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー,宅配BOX,駐車場2台分 |                    |              |
| 保険等   | 要 2年28,000円                                                                                                                               |                    |              |
| 備考    | ペット飼育時 敷金積み増し1ヶ月 償却1ヶ月 1年未満の解約の場合、違約金として1ヶ月分 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 オリコ 初回50% 1年毎に10,000円 利用駅1:J R横浜線 矢部 徒歩26分 利用駅2:J R横浜線 淵野辺 徒歩25分         |                    |              |